



HIPCAM

LA (R)EVOLUCIÓN DE LOS ACCESOS



HIPCAM

ALGUNAS
CONSTRUCTORAS
QUE TRABAJAN CON
NOSOTROS



HIPCAM

ALGUNAS
CONSTRUCTORAS
QUE TRABAJAN CON
NOSOTROS



<erregroup>



ISRAEL & TEPER
ARQUITECTOS



RSO ARQUITECTOS
RIGANO, DUBINA



NUESTROS DISTRIBUIDORES

INGRAM^{MICRO}

ELSYS

GVS

SPINWORKS

enlace
www.enlace.clEMEGE
GROUP.

HURÍN

Radioset

NUESTROS PRODUCTOS SON FABRICADOS POR

FOXCONN

Somos un equipo de **40 hipcamers**

SOBRE NOSOTROS

ESTAMOS PRESENTES EN
**CONDOMINIOS
Y EMPRESAS DE
TODO LATAM** >



Las alianzas transformadoras nos elevan como una potencia tecnológica.



HIPCAM



Jorge Gemayel
CEO IACON - SpinWorks
Antonio Angeles
Project Manager

Esteban Zecler
CEO Hipcam
Ignacio Torlasco
VIP Sales LATAM



PORTERÍA TRADICIONAL



ALGUNOS DE LOS PROBLEMAS QUE GENERA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS ACCESOS CON LOS INTERFONES CABLEADOS Y LLAVES FÍSICAS



INSTALACIÓN COSTOSA Y COMPLEJA



INSEGURIDAD EN LOS ACCESOS



TECNOLOGÍA OFFLINE Y SIN REGISTROS



COMPLEJIDAD EN LA RENTA TEMPORAL

LA SOLUCIÓN PERFECTA



VIDEOPORTERO INTELIGENTE HIPCAM



PERMITE CONTROLAR
 TODOS LOS ASPECTOS DE LA
SEGURIDAD Y LOS INGRESOS AL
HOGAR DESDE EL SMARTPHONE



Transforma un teléfono en un intercom, llave de acceso y botón de pánico.



Reduce costos de instalación



Simplifica la gestión de la renta temporal



Construye un **Smart building** de manera simple

La solución
más simple
de instalar



Interfón tradicional
CON CABLES

HIPCAM



Videoportero inteligente
SIN CABLES



Una (R) evolución en el Real Estate

Conoce algunas de las ventajas de incorporar nuestra solución a tus proyectos.



Reduce costo de instalación, sin cableado ni interfonos



Reduce costos de seguridad hasta un 70%



Acelera el proceso de venta y baja la rotación de inquilino



Mejora la experiencia y satisfacción del usuario



Edificio inteligente valoriza y diferencia la propiedad



Posiciona la marca del desarrollador como pionero digital

Digitalizamos todos los accesos

HIPCAM ofrece trazabilidad y seguridad en todos los accesos residenciales y corporativos.

ACCESOS
CON PORTERÍA



ENTRADA A
EDIFICIOS



ACCESO A
ESTACIONAMENTOS



ENTRADA AL
DEPARTAMENTO

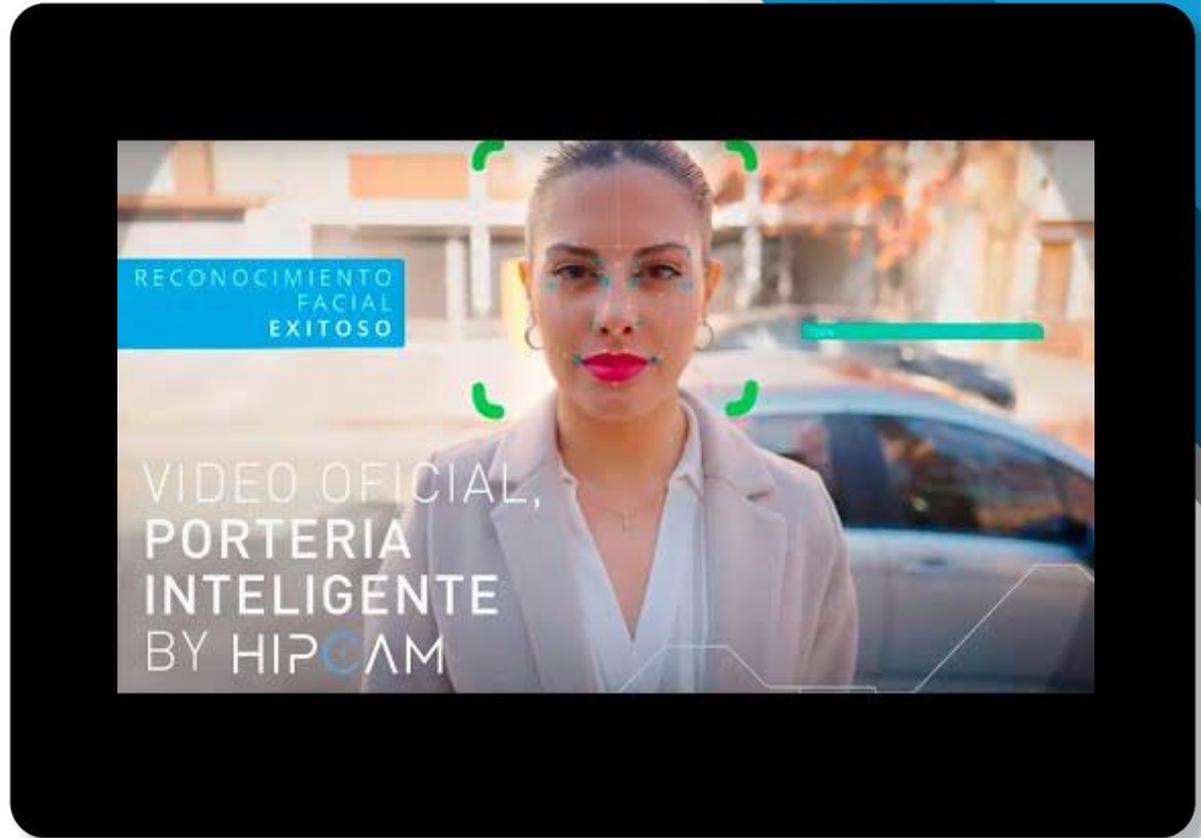


ACCESO A
OFICINAS



Video
Institucional

Videoportero
inteligente



La solución PERFECTA

La automatización y seguridad del hogar
en la palma de la mano



Videollamada



Alertas de pánico



Reserva amenities



Apertura remota
desde la APP



Recepción de paquetes
automatizada



Cámaras
en vivo



Llaves virtuales
con código QR



Ingreso con
reconocimiento facial



Registro de todos
los eventos

Hipboard

Permite abrir varias puertas desde el celular sin necesidad de internet u otros dispositivos



Alimentación
de 12 vcc



Capacidad de
operar sin internet



Accionamiento
de 4 puertas



Conexión con
cable ethernet



8 puertos de entrada
+ tarjeta RFID (RS485)



Fácil
instalación

Security Station

Sumamos tecnología al **guardia de portería** para mejorar el servicio y la seguridad



Android



Llamar a unidades.

Inicia una llamada a todos los residentes de una unidad, sin que el guardia conozca los números telefónicos.



Recepción de visitas.

Acelera el ingreso de las visitas, con mayor seguridad y trazabilidad.



Recepción de envíos.

Simplifica el proceso de recepción de encomiendas y notificación a los vecinos.



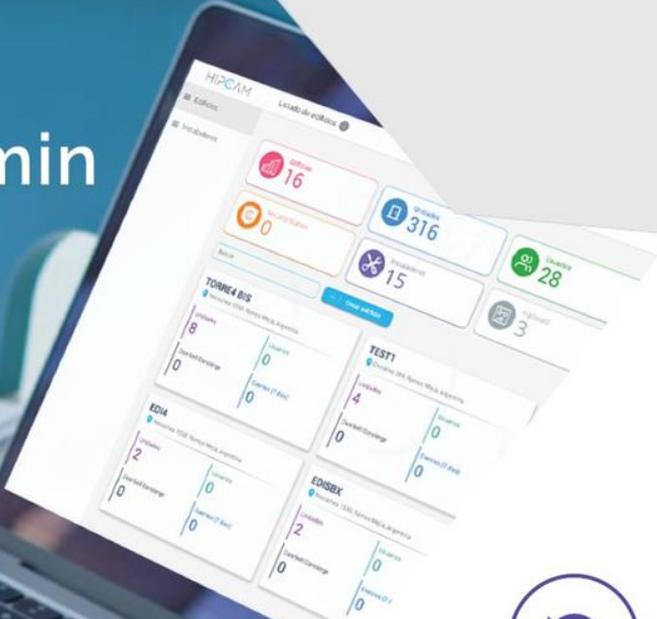
Notificación de emergencia.

Envía una alerta de emergencia (seguridad, incendio o salud) a todos los vecinos de manera inmediata.



Web admin

Plataforma web amigable para la administración del edificio



Creación de llaves virtuales para staff



Configuración inicial de edificios



Gestión de amenities



Log de eventos



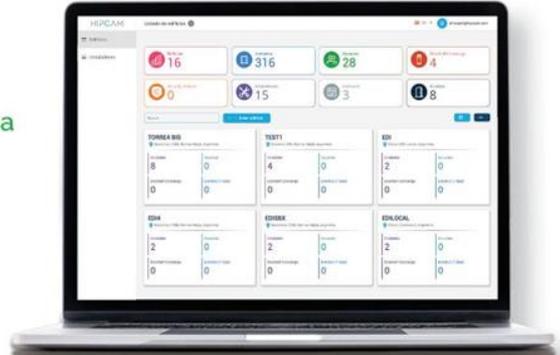
Status del sistema



Altas y bajas de usuarios



Comunicados a vecinos



Comparativa Hipcam vs Control de acceso tradicional

	HIPCAM	BIOMETRICO o RFID	
SMART ACCESS			
	Apertura por tarjeta RFID	✓	✓
	Reconocimiento Huella	X	✓
	Enrolamiento por el administrador	✓	✓
	Reconocimiento Facial	✓	X
	Apertura con QR	✓	X
	Apertura desde la APP	✓	X
	Apertura por comando de voz	✓	X
	Apertura por Lectura de Patente	✓	X
Enrolamiento por el usuario	✓	X	
SMART INTERCOM			
	Atención de visita desde el celular	✓	X
	Apertura de visita desde el celular	✓	X
	Instalación sin cables	✓	X
	Videollamada	✓	X
SMART SECURITY			
	Botón de pánico con alertas vecinales	✓	X
	Registro de ingresos con fotos	✓	X
	Sensor de apertura forzada	✓	X
	Envío de eventos a central de monitoreo	✓	X
	Ingreso con código de emergencia	✓	X
Visualización de cámaras	✓	X	



HIPCAM



SMART HOME



CON HIPCAM LA DIGITALIZACIÓN COMIENZA EN LA PUERTA DEL COMPLEJO RESIDENCIAL Y CONTINUA DENTRO DE CADA APARTAMENTO PARA SIMPLIFICAR Y AUTOMATIZAR LOS HOGARES DE LOS RESIDENTES

Smart Apartment

A través de nuestro dispositivo Indoor Station, además automatizamos las unidades del edificio.



Atiende la puerta digitalmente



Cámaras en vivo



Alerta vecinal



Pantalla nocturna

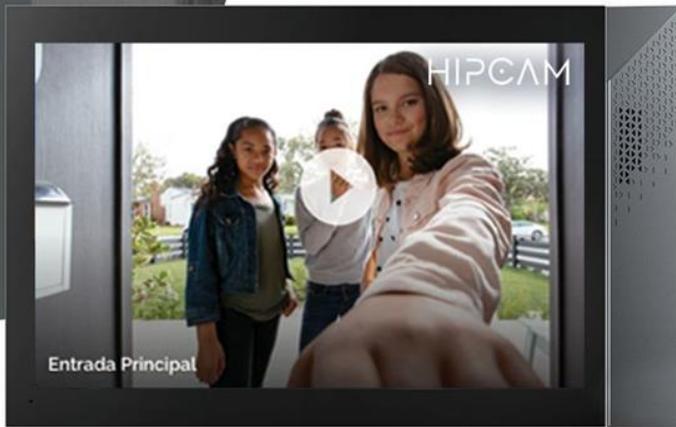


Control de sonido de timbre



Smart Apartment

A través de nuestro dispositivo Indoor Station, además automatizamos las unidades del edificio.



Atiende la puerta digitalmente



Cámaras en vivo



Alerta vecinal



Pantalla nocturna



Control de sonido de timbre



Smart home & building



Indoor Station + VDC/App Hipcam

Smart Apartment



Atiende la puerta digitalmente



Cámaras en vivo



Automatización de cortinas



Sensores y alarmas



Control de luces, música y temperatura



Renta temporal digitalizada

Digitaliza la entrega y devolución de llaves.



Genera llaves de manera remota



Experiencia digital para inquilino e inversor



Registros de ingresos



Reduce costos de operación



HIPCAM SMART LOCK

MODELO HL3



Métodos de apertura: APP HIPCAM / Huella digital / Código PIN / Tarjetas RFID / Llave mecánica

Características

Material: acero inoxidable y aluminio

Color: Plata y negro

Dimensiones: 235 mm (H) * 75 mm (W) * 20 mm (T)

Peso: 2.5 kg

Fuente de alimentación: 4 * AA + puerto USB

Vida útil de las baterías: 10000 veces apróx.

Temperatura de trabajo: -20-50 °C

Usuarios de datos: huella digital ≤ 200,
tarjeta ≤ 200, contraseña ≤ 150

Espesor de la puerta: 35-65 mm

Alarma: Tamper

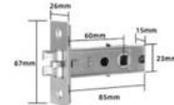
Aplicaciones: Puertas de madera y de seguridad

Opciones de mortaja: 5050 / Latchbolt US / Latchbolt EU

Cerrojo: 60/70mm



Latchbolt US



Latchbolt EU



5050



HIPCAM SMART LOCK

MODELO HL4

Métodos de apertura: APP HIPCAM / Huella digital / Código PIN / Tarjetas RFID / Llave mecánica

Características

Material: acero inoxidable y aluminio

Color: Plata y negro

Dimensiones: 370 mm (H) * 75 mm (W) * 24,5 mm (T)

Peso: 3 kg

Fuente de alimentación: 4 * AA + puerto USB

Vida útil de las baterías: 10000 veces apróx.

Temperatura de trabajo: -20-50 °C

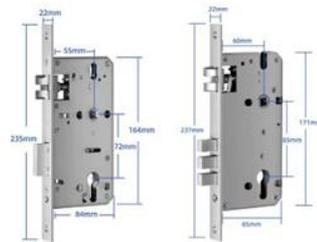
Usuarios de datos: huella digital ≤ 200,
tarjeta ≤ 200, contraseña ≤ 150

Espesor de la puerta: 35-65 mm

Alarma: Tamper

Aplicaciones: Puertas de madera y de seguridad

Opciones de mortaja: 5072/6085



5072

6085



HIPCAM



CASOS DE ÉXITO **RESIDENCIALES**



ESTOS SON ALGUNOS CASOS DE ÉXITOS QUE PUDIERON RESOLVER LA PROBLEMÁTICA DE LOS ACCESOS, REDUCIENDO COSTOS DE ADMINISTRACIÓN Y AUMENTANDO LA SENSACIÓN DE SEGURIDAD DE LOS RESIDENTES.

ESTAMOS EN MÁS DE
19000 ›
DEPARTAMENTOS

TORRE AMÉRICA

Monterrey, México



EDIFICIO ESCALADA

Buenos Aires, Argentina



EDIFICIO TEPIC 90

CDMX, México



LOMAS COUNTRY

CDMX, México



EDIFICIO INC

Monterrey, México



EDIFICIO OLLEROS

Buenos Aires, Argentina



120

PROYECTOS
PRÓXIMOS
A ESTRENARSE



EDIFICIO ARÁOZ

Buenos Aires, Argentina



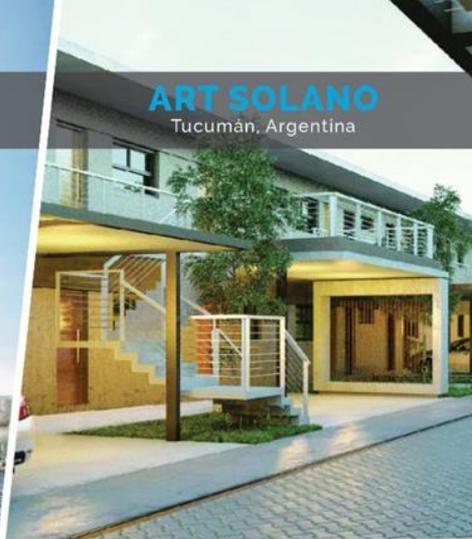
4 RÍOS

Culiacán, México



ART SOLANO

Tucumán, Argentina



SAN ISIDRO

CDMX, México



LIV

Buenos Aires, Argentina



UNIQUE

San Luis de Potosí, México





CDMX, MÉXICO

LOMAS COUNTRY CLUB >

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- 60 edificios y 300 casas
- 1700 familias
- Campo de golf, gimnasios, country club, piscinas



SOLUCIÓN HIPCAM

- Los colonos pueden **atender a sus visitas en sus celulares desde cualquier parte del mundo** y gestionar los ingresos de manera segura.
- Pueden activar **botones de pánico ante cualquier emergencia** que tengan dentro o fuera del Country.



BUENOS AIRES, ARGENTINA

TERRAZAS DE MADERO >

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- 405 apartamentos
- Uso residencial y profesional y renta temporal
- 6 edificios
- SUM, gimnasio, solarium, piscina



SOLUCIÓN HIPCAM

- A través de la **Security Station** se logra mayor eficiencia en las tareas de los guardias de seguridad.
- Por la automatización brindada por Hipcam, los **accesos de cada edificio pueden ser utilizados las 24 hs y facilitó la renta temporal** de los apartamentos.



BOGOTÁ, COLOMBIA

EDIFICIO OSAHAR



CARACTERÍSTICAS GENERALES

- 20 apartamentos
- Viviendas multifamiliares
- 6 pisos
- SUM, gimnasio, solarium



SOLUCIÓN HIPCAM

- Se bajaron considerablemente los costos de administración
- Los residentes entran al edificio mediante un código + reconocimiento facial y crean llaves virtuales para sus visitas a través de QR para los días y horarios deseados.

HIPCAM



Arturo Maldonado

Mobile: +52 55 7970 0280
amaldonado@spinworks.mx

Alberto Hernández

Mobile: +52 55 7969 9910
ventas1@spinworks.mx

spinworks.mx



SpinworksMexico